

尾張旭北原山

宅地分譲

家族と一緒に、夢ふくらむ。
ここから始まる、
笑顔あふれる新しいライフプラン。



1,900万円^{台から}

抽せん日時

令和7年10月5日(日) 午前10時

場所：尾張旭北原山土地区画整理組合 事務所

※抽せん日当日は10分前までには組合事務所にお越しください。

抽せん申込期間

令和7年9月1日(月)～令和7年10月4日(土)

午前9時～午後5時 (正午から午後1時は休務)

◇抽せん申込期間の「土」、「日」、「祝」は組合休務。10月4日(土)のみ窓口受付しています。
複数の申込みの場合は、組合事務所にて抽せんを行い決定します。
継続物件：9番は先着順にて申込み受付し、売却決定します。

▶ 申込み手続き

申込時に必要なもの

- ①抽せん申込書
- ②住民票(共有申込みの場合は共有者全員分、法人は資格証明書または登記事項証明書)
- ③申込金3万円(当選者は契約金に充当します。当選後キャンセルの場合は還付しません。当選者以外の方は当日に申込金を返却します。申込金預り証をご持参ください。)
- ④認印(共有申込みの場合は共有者全員分)
- ⑤代理人での申込みは委任状が必要です。

※①⑤各書類は組合事務所でご用意しております。(ホームページからもダウンロード可)

当選された方

当選日に、保留地売却決定通知書を交付します。

契約締結

保留地売却決定通知書の交付後、10日以内に契約総額の10%相当の金額(申込金3万円を含む)を納入し、売買契約を締結していただきます。残金は、契約締結後60日以内の納入となります。

▶ その他事項

申込み出来ない方

成年被後見人、被保佐人、若しくは被補助人及び破産者で復権を得ない方、反社会的勢力の方

土地概要

一部道路舗装済、ライフラインの宅地引込は本人負担。公共水道、東邦ガス、中部電力整備済
一部下水道あり(詳細は市役所下水道課まで)

用途地域

◆第1種住居地域(容積率200%/建ぺい率60%)No.1～No.4、No.10～No.12

◆第1種中高層住居専用地域(15m高度地区・容積率150%/建ぺい率60%)No.5～No.9

◆近隣商業地域(準防火地域)(容積率200%/建ぺい率80%)No.13、No.14

※現在保留地の面積は、仮換地測量の段階(木杭埋設)につき、確定測量実施後に面積に差が生じた場合には契約単価にて精算を行います。

▶ 保留地ローン取扱い金融機関

あいち尾東農業協同組合・大垣共立銀行・岡崎信用金庫・財形信用保証株式会社・十六銀行・
瀬戸信用金庫・中日信用金庫・東春信用金庫・東海労働金庫・
独立行政法人住宅金融支援機構(旧金融公庫)・名古屋銀行

気になる物件が今すぐ見られる

パノラマ画像でチェック!

QRコードをスマホで読み込んで、ホームページへアクセス!
各區画の360°パノラマ画像がご覧いただけます。
現地に行く前の下調べもカンタンです!



どこからでも事前

にチェックできるから

安心・便利!



好立地と、緑あふれる
住ステージ。

名鉄瀬戸線 尾張旭 栄町 まで 19分

尾張旭北原山土地区画整理組合

〒488-0011 愛知県尾張旭市東栄町一丁目8番地12

9:00～12:00 13:00～17:00 (土日祝日休み)

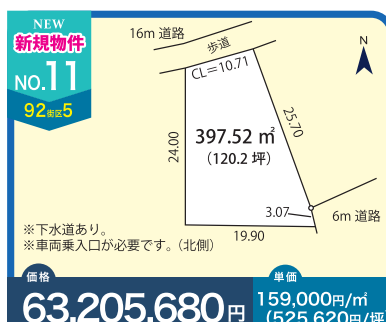
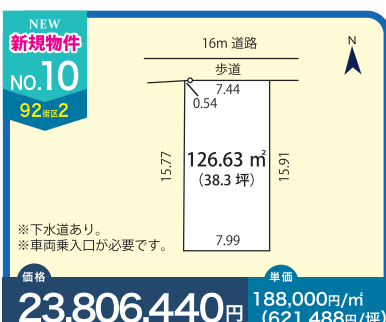
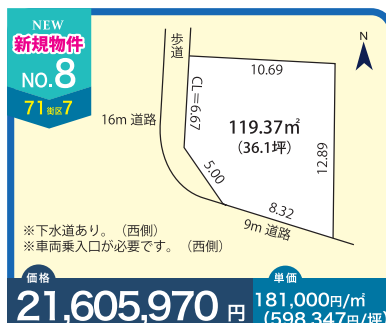
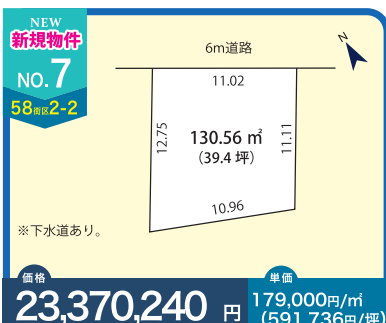
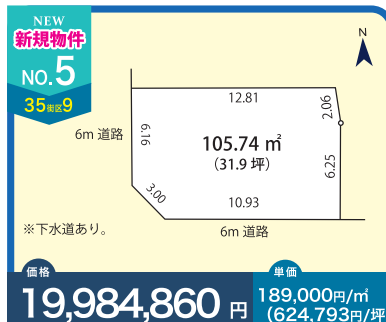
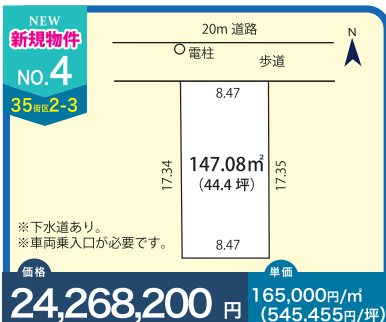
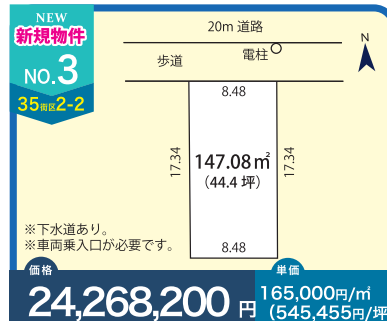
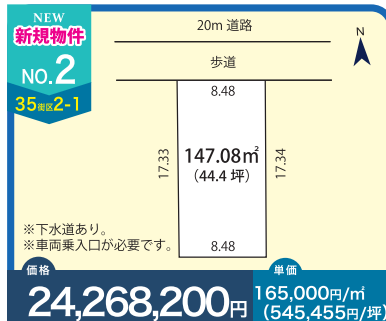
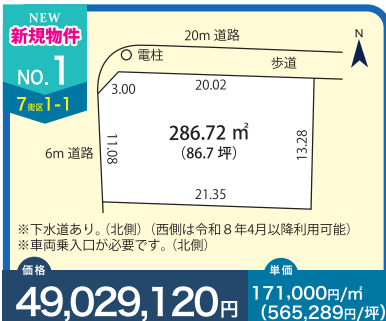
<https://www.owari-asahi-kitaharayama.jp> 北原山土地区画 検索

(0561) 54-2888 / FAX (0561) 54-3109

この場所から思い出づくりを始めよう！

厳選された、
おすすめ物件

14
区画



どんな街？
尾張旭市は、自然と利便性のバランスが取れた住環境を求める人に適した街。特に、名古屋市中心部へのアクセスを重視しつつ、落ち着いた環境で子育てをしたいファミリー層におすすめです。



北原山の近隣には、学校、スーパー、コンビニ、飲食店、病院など、生活に必要な施設が揃っています。



名古屋「栄」への
スムーズなアクセスも
魅力的です。

尾張旭北原山土地区画整理

(注) 組合事務所へお車で越しの場合
①名古屋瀬戸線(瀬戸街道)の三郷交差点を森林公園に向かい、東栄町1の交差点を約100m過ぎた左側に「組合事務所」があります。
②城山街道の東栄町交差点を南に向かい、約150mの右側に「組合事務所」があります。

近隣施設
物件のパーキングからの直線距離

名鉄尾張旭駅	約850m
名鉄三郷駅	約600m
尾張旭市役所	約950m
ロピア	約700m
アスカ	約800m
旭丘小学校	約600m
旭小学校	約1,000m
東中学校	約800m
旭中学校	約1,100m
森林公園	約1,900m
旭ろさい病院	約2,700m
陶生病院	約3,300m

尾張旭北原山土地区画整理組合
〒488-0011 愛知県尾張旭市東栄町一丁目8番地12
営業時間：9:00～12:00 13:00～17:00 (土日祝日休み)
ホームページ <https://www.owari-asahi-kitaharayama.jp>
連絡先 TEL (0561) 54-2888 FAX (0561) 54-3109
※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。
広告有効期限：令和8年8月末まで